

RESUMO DO ORÇAMENTO			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ACADEMIA DE SAÚDE	DATA:	13/02/2023
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ACADEMIA DE SAÚDE	BDI:	25,85%
LOCAL:	RUA ROBSON RICARDO MACHADO DE LIMA - CONJUNTO NOSSA SRA. CONCEIÇÃO, JAGUARETAMA - CE	PROSE:	202208
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARETAMA	ORSE:	202208
		SBC:	202208 - Fortaleza
		SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI:	202208 COM DESONERAÇÃO
		Composição:	PRÓPRIA 0,00% 0,00%

1	PLACA DA OBRA	1.402,80	1,32
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	5.164,28	4,84
3	MOVIMENTO DE TERRA	1.333,95	1,25
4	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES	6.702,04	6,29
5	SUPERESTRUTURA	9.727,22	9,12
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	474,01	0,44
7	PAREDES E PAINÉIS	6.197,57	5,81
8	COBERTURA	13.271,06	12,45
9	ESQUADRIAS	10.238,42	9,60
10	REVESTIMENTO	12.519,73	11,74
11	PISOS	6.419,74	6,02
12	LOUÇAS E METAIS	2.799,32	2,63
13	INSTALAÇÕES ELETRICAS	3.094,87	2,90
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS	2.217,51	2,08
15	PINTURA	9.305,31	8,73
16	FECHAMENTOS	8.615,84	8,08
17	EQUIPAMENTOS DA ACADEMIA	6.786,80	6,37
18	SERVIÇOS FINAIS	344,30	0,32
	VALOR BDI TOTAL:	22.566,39	100,00
	VALOR ORÇAMENTO:	84.048,38	
	VALOR TOTAL:	106.614,77	

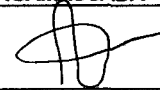
Cento e Seis Mil Seiscentos e Quatorze reais e Setenta e Sete centavos

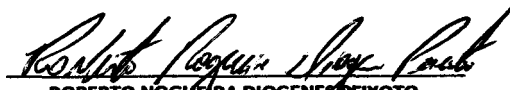
MARCOS VINÍCIUS DE LIMA MAIA
SÓCIO PROPRIETÁRIO
CPF: 024.695.743-31

ROBERTO NOGUEIRA DIOGENES PEIXOTO
Engenheiro Civil
Responsável Técnico
CPF: 033.135.943-01
CI N.º 0618443371 CREA-CE

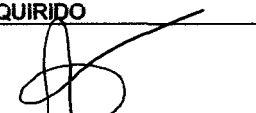
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ACADEMIA DE SAÚDE	DATA:	13/02/2023 BDI: 20,95%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ACADEMIA DE SAÚDE	ORSE:	202208 111,51% 68,80% 05/2022
LOCAL:	RUA ROSSON RICARDO MACHADO DE LIMA - CONJUNTO NOSSA SRA. CONCEIÇÃO, JAGUARETAMA - CE	SBC:	202208 - Fortaleza 112,76% - 05/2021
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARETAMA	SEINFRA:	027.1 COM DESONERAÇÃO 83,86% 47,76% 05/2021
		SINAPI:	202208 COM DESONERAÇÃO 83,86% 47,46% 07/2022
		Composição:	PRÓPRIA 0,00% 0,00%

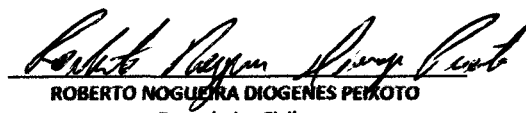
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	PLACA DA OBRA						1.402,80
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	10,00	140,28	1.402,80
2	SERVIÇOS PRELIMINARES						5.164,28
2.1	C1045	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS CERÂMICAS	SEINFRA	M2	90,00	9,79	881,10
2.2	022105	DEMOLICAO DE PILARES-CONCRETO ESTRUTURADO-MEIO MECANICO	SBC	M3	5,89	314,42	1.851,93
2.3	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	6,78	8,16	55,32
2.4	C1069	DEMOLIÇÃO DE PISO INDUSTRIAL	SEINFRA	M2	40,19	43,50	1.748,27
2.5	C1049	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	SEINFRA	M3	1,11	212,17	235,51
2.6	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M3	0,20	40,90	8,18
2.7	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	68,20	5,63	383,97
3	MOVIMENTO DE TERRA						1.333,95
3.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	9,58	38,16	365,57
3.2	C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	M2	17,46	24,48	427,42
3.3	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	4,22	24,48	103,31
3.4	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	17,74	20,23	358,88
3.5	C2531	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 1KM	SEINFRA	M3	17,74	4,44	78,77
4	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES						6.702,04
4.1	ALVENARIA DE EMBASAMENTO						1.150,72
4.1.1	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	SEINFRA	M3	1,28	391,99	501,75


MARCOS VINÍCIUS DE LIMA MAIA
 SÓCIO PROPRIETÁRIO
 CPF: 024.695.743-31



ROBERTO NOGUEIRA DIOGENES PEIXOTO
 Engenheiro Civil
 Responsável Técnico
 CPF: 033.135.943-01
 CI N.º 0618443371 CREA-CE


4.1.2	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	1,28	507,01	
4.2	LASTRO DE CONCRETO						389,09
4.2.1	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	11,06	35,18	389,09
4.3	CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES - SAPATAS						3.613,60
4.3.1	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	15,78	61,29	967,16
4.3.2	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	109,97	13,09	1.439,51
4.3.3	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	2,32	395,38	917,28
4.3.4	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVÇÃO	SEINFRA	M3	2,32	124,85	289,65
4.4	CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES - VIGAS BALDRAME						1.548,63
4.4.1	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	M2	9,31	61,29	570,61
4.4.2	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	38,16	13,09	499,51
4.4.3	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	12,28	11,43	140,36
4.4.4	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,65	395,38	257,00
4.4.5	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVÇÃO	SEINFRA	M3	0,65	124,85	81,15
5	SUPERESTRUTURA						9.727,22
5.1	CONCRETO ARMADO - PILARES						5.438,95
5.1.1	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	24,50	88,82	2.176,09
5.1.2	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	141,27	13,09	1.849,22
5.1.3	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	2,33	395,38	921,24
5.1.4	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVÇÃO	SEINFRA	M3	2,33	211,33	492,40
5.2	CONCRETO ARMADO - VIGAS ESTRUTURAIS[2.064,57
5.2.1	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	8,52	88,82	756,75
5.2.2	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	72,10	13,09	943,79
5.2.3	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,60	395,38	237,23


MARCOS VINÍCIUS DE LIMA MAIA
 SÓCIO PROPRIETÁRIO
 CPF: 024.695.743-31

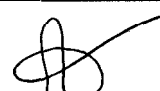

ROBERTO NOGUEIRA DIOGENES PEIXOTO
 Engenheiro Civil
 Responsável Técnico
 CPF: 033.135.943-01
 CI N.º 0618443371 CREA-CE

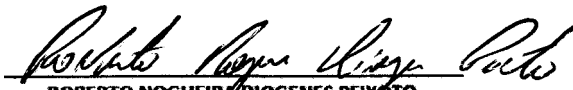
5.2.4	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVACÃO	SEINFRA	M3	0,60	211,38	
5.3	CONCRETO ARMADO - LAJES						
5.3.1	C4419	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO DE 3,01 A 4 m	SEINFRA	M2	11,32	97,69	1.405,96
5.3.2	C4418	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO DE 2,01 A 3 m	SEINFRA	M2	7,55	94,68	714,83
5.4	CONCRETO ARMADO - VERGAS E CONTRAVERGAS						
5.4.1	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	SEINFRA	M3	0,15	1.543,09	231,46
5.4.2	93198	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF 03/2016	SINAPI	M	5,10	33,64	171,56
6	IMPERMEABILIZAÇÃO						
6.1	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF 06/2018	SINAPI	M2	12,57	37,71	474,01
7	PAREDES E PAINÉIS						
7.1	C3658	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA, ESP=30cm	SEINFRA	M2	2,98	142,05	423,31
7.2	C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	2,98	97,23	289,75
7.3	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	M2	98,82	55,50	5.484,51
8	COBERTURA						
8.1	100366	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 12 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE ICAMENTO. AF 07/2019	SINAPI	UN	2,00	3.312,50	6.625,00
8.2	C3005	MADEIRAMENTO P/TELHA CERÂMICA C/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M2	60,32	36,43	2.197,46
8.3	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	15,08	81,75	1.232,79
8.4	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	75,40	40,95	3.087,63
8.5	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	11,60	11,05	128,18
9	ESQUADRIAS						
							10.238,42


MARCOS VINÍCIUS DE LIMA MAIA
 SÓCIO PROPRIETÁRIO
 CPF: 024.695.743-31



ROBERTO NOGUEIRA DIOGENES PEIXOTO
 Engenheiro Civil
 Responsável Técnico
 CPF: 033.135.943-01
 CI N.º 0618443371 CREA-CE

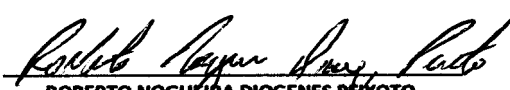
9.1	C1978	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X2.10)m	SEINFRA	UN	1,00	762,66	762,66
9.2	C1977	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	SEINFRA	UN	1,00	698,84	698,84
9.3	C1986	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.70X 2.10)m	SEINFRA	UN	1,00	707,75	707,75
9.4	C4830	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO	SEINFRA	M2	3,20	389,43	1.246,18
9.5	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	3,20	201,15	643,68
9.6	C2284	SOLEIRA DE GRANITO L= 15cm	SEINFRA	M	2,55	73,00	186,15
9.7	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	M	3,75	78,90	295,88
9.8	C3659	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	M2	16,00	356,08	5.697,28
10	REVESTIMENTO						12.519,73
10.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	214,33	5,73	1.228,11
10.2	C0781	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:4 P/ TETO	SEINFRA	M2	15,79	10,87	171,64
10.3	C1213	EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:2:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	30,99	29,54	915,44
10.4	C3087	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:5	SEINFRA	M2	183,34	37,55	6.884,42
10.5	C3035	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:6, ESP=20 mm P/ TETO	SEINFRA	M2	15,79	30,47	481,12
10.6	C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	30,99	83,48	2.587,05
10.7	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	30,99	8,13	251,95
11	PISOS						6.419,74
11.1	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	M3	1,26	485,94	612,28

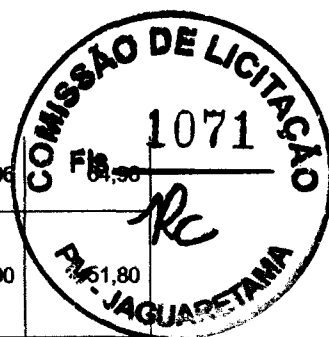

MARCOS VINÍCIUS DE LIMA MAIA
 SÓCIO PROPRIETÁRIO
 CPF: 024.695.743-31


ROBERTO NOGUEIRA DIOGENES PEIXOTO
 Engenheiro Civil
 Responsável Técnico
 CPF: 033.135.943-01
 CI N.º 0618443371 CREA-CE


11.2	C2179	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	15,79	20,70	
11.3	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	15,79	79,45	1.254,52
11.4	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	15,79	7,28	114,95
11.5	C1919	PISO INDUSTRIAL NATURAL ESP.= 12mm, INCLUS. POLIMENTO (EXTERNO)	SEINFRA	M2	21,38	85,57	1.829,49
11.6	S12214	Rampa padrão para acesso de deficientes a passeio público, em concreto simples Fck=25MPa, desmoldada, com pintura indicativa em novacor, 02 demãos	ORSE	un	2,00	341,77	683,54
11.7	C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	SEINFRA	M2	15,29	104,52	1.598,11
12	LOUÇAS E METAIS						2.799,32
12.1	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00	686,55	686,55
12.2	C4635	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	SEINFRA	UN	1,00	949,50	949,50
12.3	C1619	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	UN	2,00	419,62	839,24
12.4	I003921	PAPELEIRA DE LOUCA BRANCA COM ROLETE ICASA	SBC	UN	2,00	23,99	47,98
12.5	I061229	ACESSIBILIDADE - KIT BARRA DE APOIO LATERAL PARA LAVATORIO CENTRALIZADO 40cm	SBC	UN	1,00	114,37	114,37
12.6	I014210	ACESSIBILIDADE - BARRA DE APOIO PARA SANITARIO MODELO CHAO E PAREDE 70x60cm	SBC	UN	1,00	161,68	161,68
13	INSTALAÇÕES ELETRICAS						3.094,87
13.1	97600	REFLETOR EM ALUMÍNIO, DE SUPORTE E ALÇA, COM 1 LÂMPADA VAPOR DE MERCÚRIO DE 125 W, COM REATOR ALTO FATOR DE POTÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	SINAPI	UN	3,00	315,78	947,34
13.2	C2077	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATÉ 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	159,74	159,74

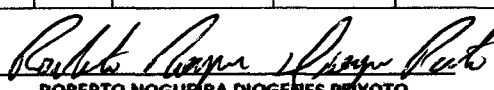

MARCOS VINÍCIUS DE LIMA MAIA
 SÓCIO PROPRIETÁRIO
 CPF: 024.695.743-31


ROBERTO NOGUEIRA DIOGENES PEIXOTO
 Engenheiro Civil
 Responsável Técnico
 CPF: 033.135.943-01
 CI N.º 0618443371 CREA-CE




13.3	C3578	MUTIRÃO MISTO - QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE	SEINFRA	UN	1,00	64,96		
13.4	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	UN	2,00	25,90		
13.5	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	UN	3,00	23,14	69,42	
13.6	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	4,00	14,33	57,32	
13.7	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	4,00	6,84	27,36	
13.8	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	UN	3,00	10,52	31,56	
13.9	C1637	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA (1 X 32)W	SEINFRA	UN	2,00	76,39	152,78	
13.10	C1663	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/ 1 LÂMPADA 40W	SEINFRA	UN	1,00	65,15	65,15	
13.11	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	2,00	19,23	38,46	
13.12	C1095	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 20A	SEINFRA	UN	1,00	19,23	19,23	
13.13	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	50,00	14,02	701,00	
13.14	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	M	125,00	5,67	708,75	
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS						2.217,51	
14.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	5,00	198,38	991,90	
14.2	C4603	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	SEINFRA	PT	2,00	196,00	392,00	
14.3	C2167	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	1,00	84,96	84,96	
14.4	C2684	VÁLVULA DE DESCARGA CROMADA C/CANOPLA LISA DE 32 OU 40mm	SEINFRA	UN	1,00	204,27	204,27	
14.5	00012774	HIDROMETRO UNIJATO / MEDIDOR DE AGUA, DN 3/4", VAZAO MAXIMA DE 5 M3/H, PARA AGUA POTAVEL FRIA, RELOJOARIA PLANA, CLASSE B, HORIZONTAL (SEM CONEXOES),	SINAPI	UN	1,00	140,55	140,55	
14.6	053087	RALO SIFONADO PVC COM SAIDA ARTICULADA 100x40mm	SBC	UN	2,00	28,73	57,46	
14.7	102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS -	SINAPI	UN	1,00	259,02	259,02	

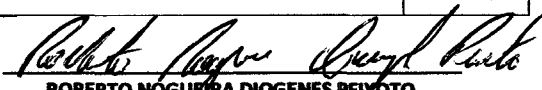


MARCOS VINÍCIUS DE LIMA MAIA
 SÓCIO PROPRIETÁRIO
 CPF: 024.695.743-31

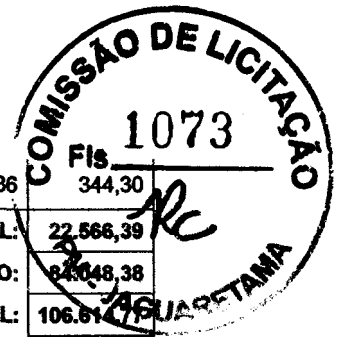

ROBERTO NOGUEIRA DIOGENES PEIXOTO
 Engenheiro Civil
 Responsável Técnico
 CPF: 033.135.943-01
 C.N.º 0618443371 CREA-CE



		FORNECIMENTO INSTALAÇÃO. AF_06/2021	E							
14.8	C2498	TORNEIRA DE BOIA D=25mm (1")	SEINFRA	UN	1,00	43,60	43,60			
14.9	C0020	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	12,89	12,89			
14.10	C0021	ADAPTADOR PVC SOLD. FLANGES LIVRES P/CX. D'ÁGUA 32mm (1")	SEINFRA	UN	1,00	17,97	17,97			
15	PINTURA							9.305,31		
15.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMĂOS COMASSA DE PVA	SEINFRA	M2	31,20	10,97	342,26			
15.2	C1615	LATEX DUAS DEMĂOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	31,20	17,94	559,73			
15.3	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMĂO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	152,14	13,41	2.040,20			
15.4	C1280	ESMALTE DUAS DEMĂOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	11,09	19,19	212,82			
15.5	C1279	ESMALTE DUAS DEMĂOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	42,24	34,96	1.476,71			
15.6	C2471	TINTA CERĂMICA DUAS DEMĂOS	SEINFRA	M2	273,95	17,06	4.673,59			
16	FECHAMENTOS							8.615,84		
16.1	C4852	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=1,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	54,85	157,08	8.615,84			
17	EQUIPAMENTOS DA ACADEMIA							6.786,80		
17.1	COM-645243	BARRA HORIZONTAL TRIPLA	Composi�es Próprias	UN	1,00	1.056,46	1.056,46			
17.2	COMP-328759.	BARRAS PARALELAS	Composi�es Próprias	UN	1,00	908,39	908,39			
17.3	COMP-645244.	BARRAS MARINHEIRO - 3 UNIDADES	Composi�es Próprias	UN	1,00	1.304,26	1.304,26			
17.4	COMP-274097.	PRANCHAS PARA ABDOMINAL - CONJUNTO 3 UNIDADES	Composi�es Próprias	CJ	1,00	1.489,26	1.489,26			
17.5	COMP-274096	BANCO DE CONCRETO COM PRANCHA EM MADEIRA	Composi�es Próprias	CJ	1,00	1.191,44	1.191,44			
17.6	COMP-645245.	ESPALDAR SIMPLES	Composi�es Próprias	UN	1,00	836,99	836,99			
18	SERVIÇOS FINAIS							344,30		

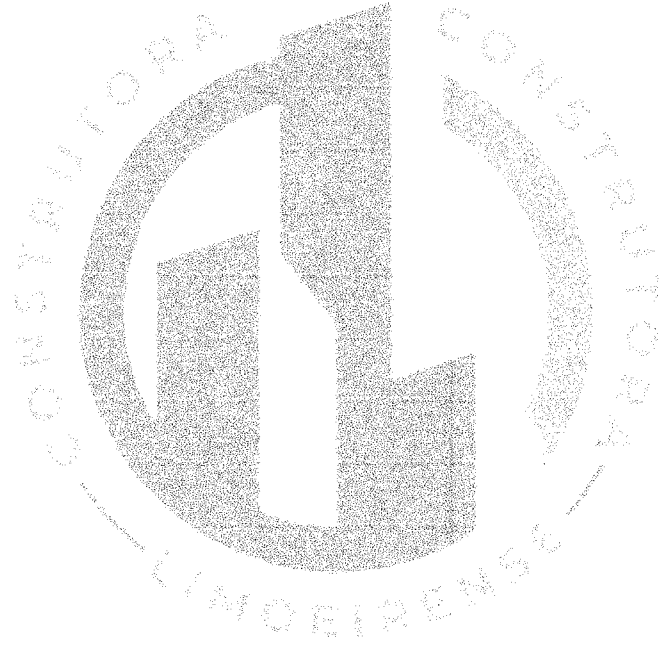

MARCOS VINÍCIOS DE LIMA MAIA
SÓCIO PROPRIETÁRIO
CPF: 024.695.743-31


ROBERTO NOGUEIRA DOGENES PEIXOTO
Engenheiro Civil
Responsável Técnico
CPF: 033.135.943-01
CI N.º 0618443371 CREA-CE 



18.1	C1625	LIMPEZA DE PISOS E REVESTIMENTOS	E	SEINFRA	M2	46,78	7,36	Fis 344,30
								VALOR BDI TOTAL: 22.566,39
								VALOR ORÇAMENTO: 84.048,38
								VALOR TOTAL: 106.614,77

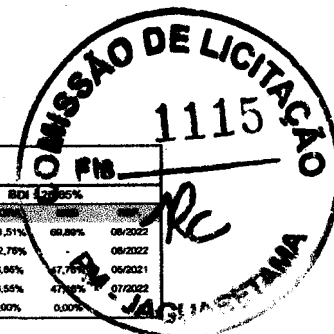
Cento e Seis Mil Seiscentos e Quatorze reais e Setenta e Sete centavos



(Handwritten mark)

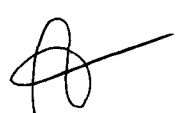
(Signature)
MARCOS VINÍCIUS DE LIMA MAIA
 SÓCIO PROPRIETÁRIO
 CPF: 024.695.743-31


(Signature)
ROBERTO NOGUEIRA DIOGENES PEROTO
 Engenheiro Civil
 Responsável Técnico
 CPF: 033.135.943-01
 CI N.º 0618443371 CREA-CE



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ACADEMIA DE SAÚDE	DATA: 13/02/2023	BDI 15,00%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ACADEMIA DE SAÚDE	ORSE 202208	111,51% 08,89% 08/2022
LOCAL:	RUA ROBSON RICARDO MACHADO DE LIMA - CONJUNTO NOSSA SRA. CONCEIÇÃO, JAGUARETAMA - CE	SBC 202208 - Fortaleza	112,78% 06/2022
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARETAMA	SEMFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO	83,86% 07/2021
		SNAPI 202208 COM DESONERAÇÃO	83,55% 07/2022
		Composição	PROPRIA 0,00% 0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	PLACA DA OBRA	1.402,80	100,00%			100,00' %'
			1.402,80			1.402,80
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	5.164,28	100,00%			100,00' %'
			5.164,28			5.164,28
3	MOVIMENTO DE TERRA	1.333,95	100,00%			100,00' %'
			1.333,95			1.333,95
4	INFRAESTRUTURA - FUNDAÇÕES	6.702,04	100,00%			100,00' %'
			6.702,04			6.702,04
5	SUPERESTRUTURA	9.727,22	30,00%	70,00%		100,00' %'
			2.918,17	6.809,05		9.727,22
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	474,01	100,00%			100,00' %'
			474,01			474,01
7	PAREDES E PAINÉIS	6.197,57	30,00%	70,00%		100,00' %'
			1.859,27	4.338,30		6.197,57
8	COBERTURA	13.271,06		80,00%	20,00%	100,00' %'
				10.616,85	2.654,21	13.271,06
9	ESQUADRIAS	10.238,42		100,00%		100,00' %'
				10.238,42		10.238,42
10	REVESTIMENTO	12.519,73	20,00%	50,00%	30,00%	100,00' %'
			2.503,95	6.259,87	3.755,91	12.519,73
11	PISOS	6.419,74	20,00%	50,00%	30,00%	100,00' %'
			1.283,95	3.209,87	1.925,92	6.419,74
12	LOUÇAS E METAIS	2.799,32	10,00%	70,00%	20,00%	100,00' %'
			279,93	1.959,52	559,87	2.799,32
13	INSTALAÇÕES ELETRICAS	3.094,87	30,00%	50,00%	20,00%	100,00' %'
			928,46	1.547,44	618,97	3.094,87
14	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS	2.217,51	30,00%	50,00%	20,00%	100,00' %'
			665,25	1.108,76	443,50	2.217,51
15	PINTURA	9.305,31		20,00%	80,00%	100,00' %'
				1.861,06	7.444,25	9.305,31
16	FECHAMENTOS	8.615,84		15,00%	85,00%	100,00' %'
				1.292,38	7.323,46	8.615,84
17	EQUIPAMENTOS DA ACADEMIA	6.786,80			100,00%	100,00' %'
					6.786,80	6.786,80
18	SERVIÇOS FINAIS	344,30			100,00%	100,00' %'
					344,30	344,30
106.614,77			25.516,06	49.241,52	31.857,19	106.614,77
			25.516,06	74.757,58	106.614,77	


MARCOS VINÍCIUS DE LIMA MAIA
 SÓCIO PROPRIETÁRIO
 CPF: 024.695.743-31


ROBERTO NOGUEIRA DIGENES PEIXOTO
 Engenheiro Civil
 Responsável Técnico
 CPF: 033.135.943-01
 CI N.º 0618443371 CREA-CE

COMPOSIÇÃO DO BDI			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ACADEMIA DE SAÚDE	DATA: 13/02/2023	BDI: 26,85%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ACADEMIA DE SAÚDE	CRSE	202208 111,51% 68,86% 08/2022
LOCAL:	RUA ROBSON RICARDO MACHADO DE LIMA - CONJUNTO NOSSA SRA. CONCEIÇÃO, JAGUARETAMA - CE	SBC	202208 - Fortaleza 112,70% 08/2022
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARETAMA	SEINFRA	027-1 COM DESONERAÇÃO 83,85% 47,78% 05/2021
		SNAPI	202208 COM DESONERAÇÃO 80,56% 47,44% 07/2022
		Composição	PRÓPRIA 0,00% 0,00%

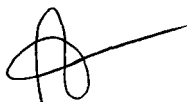
COD	DESCRIÇÃO	%
BENEFÍCIO		
S + G	GARANTIA/SEGUROS	0,32
L	LUCRO	6,64
TOTAL		6,96

DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,80
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,02
R	RISCOS	0,50
TOTAL		5,32


I IMPOSTOS		
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	3,00
	CPRB (4,5% APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50
TOTAL		11,15

BDI = 26,85%

$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$



MARCOS VINÍCIUS DE LIMA MAIA
SÓCIO PROPRIETÁRIO
CPF: 024.695.743-31



ROBERTO NOGUEIRA DIOGENES PEIXOTO
Engenheiro Civil
Responsável Técnico
CPF: 033.135.943-01
CI N.º 0618443371 CREA-CE



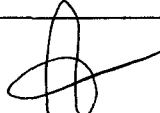
TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS		
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ACADEMIA DE SAÚDE	DATA: 13/02/2023
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ACADEMIA DE SAÚDE	ORSE 202906
LOCAL:	RUA ROBSON RICARDO MACHADO DE LIMA - CONJUNTO NOSSA SRA. CONCEIÇÃO, JAGUARETAMA - CE	SBC 202206 - Fortaleza
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARETAMA	SEINFRA 027.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI 202206 COM DESONERAÇÃO
		Composição PRÓPRIA 0,00%


COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12


MARCOS VINÍCIUS DE LIMA MAIA
SÓCIO PROPRIETÁRIO
CPF: 024.695.743-31


ROBERTO NOGUEIRA DIOGENES PEIXOTO
Engenheiro Civil
Responsável Técnico
CPF: 033.135.943-01
C1 N.º 0618443371 CREA-CE

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

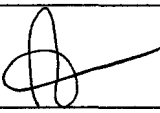



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	36,80	36,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,34	6,06
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,48	0,37
	TOTAL	16,82	6,43


MARCOS VINÍCIUS DE LIMA MAIA
 SÓCIO PROPRIETÁRIO
 CPF: 024.695.743-31


ROBERTO NOGUEIRA DIOGENES PEIXOTO
 Engenheiro Civil
 Responsável Técnico
 CPF: 033.135.943-01
 CI N.º 0618443371 CREA-CE



Horista = 112,76%
Mensalista = 71,07%

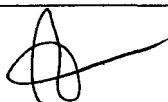
A + B + C + D


COD	DESCRI�O	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educa�o	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,66
B4	13 ^o Salário	10,81	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,56	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	8,95	6,90
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	44,84	16,61

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,41	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,36	3,36
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,80	2,93
C5	Indeniza�o Adicional	0,46	0,35
	TOTAL	14,16	10,91

D	GRUPO D		
D1	Reinc�d�ncia de Grupo A sobre Grupo B	7,50	2,79
D2	Reinc�d�ncia de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reinc�d�ncia do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
	TOTAL	7,95	3,14


MARCOS VINÍCIOS DE LIMA MAIA
 SÓCIO PROPRIETÁRIO
 CPF: 024.695.743-31


ROBERTO NOGUEIRA DIOGENES PEIXOTO
 Engenheiro C vil
 Responsável Técnico
 CPF: 033.135.943-01
 CI N.º 0618443371 CREA-CE

Horista = 83,55%
Mensalista = 47,46%

A + B + C + D

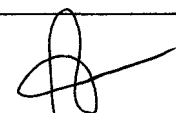



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	36,80	36,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86	0,00
B2	Feriados	3,93	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85	0,66
B4	13º Salário	10,82	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,45	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10	0,08
B9	Férias Gozadas	9,01	6,94
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	44,84	16,65

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,76	3,67
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11	0,09
C3	Férias Indenizadas	4,35	3,35
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,33	2,58
C5	Indenização Adicional	0,40	0,31
	TOTAL	12,95	9,98

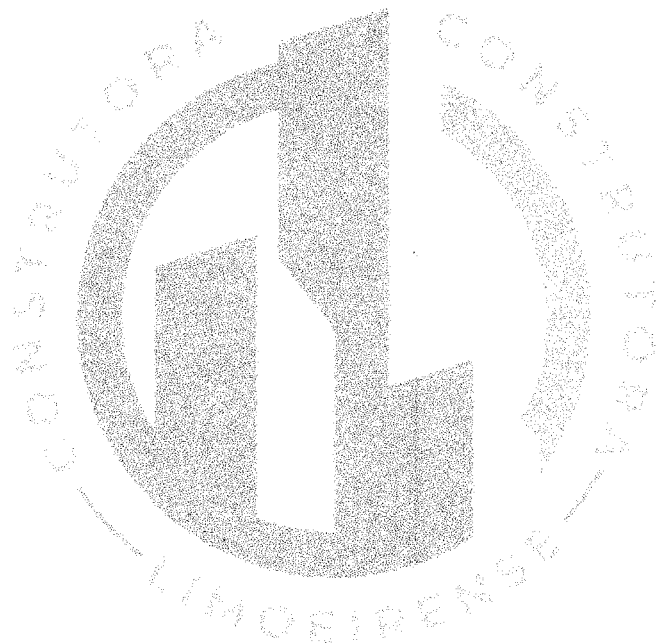
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,50	6,13
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42	0,33
	TOTAL	16,92	6,46



MARCOS VINÍCIUS DE LIMA MAIA
 SÓCIO PROPRIETÁRIO
 CPF: 024.695.743-31


ROBERTO NOGUEIRA DIOGENES PEIXOTO
 Engenheiro Civil
 Responsável Técnico
 CPF: 033.135.943-01
 CI N.º 0618443371 CREA-CE


Horista = 111,51%
Mensalista = 69,89%

A+B+C+D





MARCOS VINÍCIUS DE LIMA MAIA
SÓCIO PROPRIETÁRIO
CPF: 024.695.743-31



ROBERTO NOGUEIRA DIOGENES PEIXOTO
Engenheiro Civil
Responsável Técnico
CPF: 033.135.943-01
CI N.º 0618443371 CREA-CE