

## PROPOSTA DE PREÇOS

A Comissão Permanente de Licitação da **Prefeitura Municipal de JAGUARETAMA - CE**

Processo: TOMADA DE PREÇOS N° 2017.03.31.01-SEIN

18 de Abril de 2017

Projotar Engenharia, Construções e Projetos LTDA – ME.

CNPJ: 22.197.387/0001-50

END: AV. BARÃO DE STUDART, 2500, SL 401, ED. CENICENTER, JOAQUIM TÁVORA – FORTALEZA – CE

CEP: 60.120-002

FONE: (085) 3034 0072

BANCO: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF AG N° 0919 CONTA CONRRENTE N° 4736-9

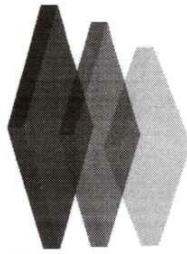
**OBJETO: RECONSTRUÇÃO DE 09 UNIDADES HABITACIONAIS PARA CONTROLE DE DOENÇAS DE CHAGAS TIPO 08.**

ITEM	ESPECIFICAÇÃO	VALOR TOTAL
01	RECONSTRUÇÃO DE 09 UNIDADES HABITACIONAIS PARA CONTROLE DE DOENÇAS DE CHAGAS TIPO 08.	RS 503.879,85

**VALOR GLOBAL: RS 503.879,65 (QUINHENTOS E TRÊS MIL OITOCENTOS E SETENTA E NOVE REAIS E SESSENTA E CINCO CENTAVOS)**

**VALIDADE DA PROPOSTA:** 60 (sessenta) dias

**PRAZO DE EXECUÇÃO:** 180 (cento e oitenta) dias



**PROJETAR ENGENHARIA**  
CONSTRUÇÕES E PROJETOS



Fortaleza – CE, 17 de abril de 2017

**Projotar Eng. Const. e Projetos Ltda-ME**

CNPJ nº 22.197.387/0001-50

Manuel Edson Fonteles

Sócio Administrador

RG nº 92005035432

PROJETAR ENG CONSTRUÇÕES E  
PROJETOS LTDA - ME  
22.197.387/0001-50  
Av. Barão de Studart, 2500, Sala 401  
Joaquim Távora - CEP: 60.120-002  
Fortaleza - Ceará

**Gustavo de Freitas Sales**

Engenheiro Civil

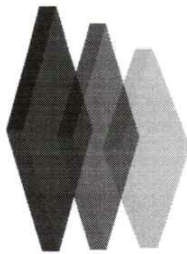
RNP nº 061558768-2

CPF nº 049.249.983-70

**Gustavo de Freitas Sales**

Eng. Civil

CREA: 0615587682



**PROJETAR ENGENHARIA**  
CONSTRUÇÕES E PROJETOS

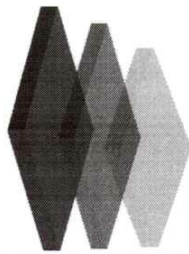


PROJETAR ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E PROJETOS		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
OBRA:	PROPOSTA UNIDADES HABITACIONAIS	DATA:	18/04/2017	BDI:	21.58%	
ENDEREÇO:	JAGUARETAMA-CE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARETAMA	SEINFRA	024.1 COM DESONERAÇÃO	87,01%	-	03/2016
		SINAPI	2017/01 COM DESONERAÇÃO	88,66%	50,66%	02/2017
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QTD	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1		SERVIÇOS PRELIMINARES/INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRAS					215,11
1.1	73672	LIMPEZA DO TERRENO	SINAPI	M2	57,95	0,39	22,60
1.2	74077/003	LOCACAO SIMPLES EM ESTACA(SARRAFO - 60 X 2,5 X 5CM), COM GABARITO, COM REAPROVEITAMENTO	SINAPI	M2	44,98	4,28	192,51
2		MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO					561,80
2.1	72840	TRANSPORTE TERRESTRE	SINAPI	TXKM	1.221,30	0,46	561,80
3		ADMINISTRAÇÃO LOCAL					1.578,04
3.1	00002707	ENGENHEIRO RESPONSÁVEL	SINAPI	H	5,47	80,75	441,70
3.2	00004083	ENCARREGADO	SINAPI	H	10,93	44,47	486,06
3.3	C0002	ALOJAMENTO DE PESSOAL (10M2)	SEINFRA	M2	1,11	585,84	650,28
4		MOVIMENTO DE TERRA					516,61
4.01	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS(BALDRAMES)	SINAPI	M3	6,19	48,62	300,96
4.02	73964/006	REATERRO MANUAL APILOADO	SINAPI	M3	5,86	36,80	215,65
5		FUNDAÇÃO					2.753,00
5.01	74078/001	AGULHAMENTO DE BASE, EM PEDRA	SINAPI	M2	13,76	23,91	329,00
5.02	95467	ALVENARIA EM PEDRA, 30X40CM - CORRIDA SOB PAREDE, JUNTA SECA	SINAPI	M3	5,51	306,19	1.687,11

**PROJETAR ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA**  
AVENIDA BARÃO DE STUDART, Nº 2500 SALA 401 ED.CENICENTER, JOAQUIM TÁVORA – FORTALEZA – CE  
CEP: 60.120-002, CNPJ: 22.197.387/0001-50  
(85) 98862-0707  
projetar.eng.ltda@gmail.com

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*

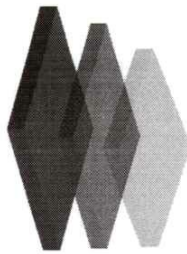


**PROJETAR ENGENHARIA**  
CONSTRUÇÕES E PROJETOS



5.03	95240	CAMADA REGULARIZADORA EM CONCRETO SIMPLES, 30 X 7CM CORRIDA	SINAPI	M2	9,18	9,83	90,24
5.04	72131	ALVENARIA PARA BALDRAME EM TIJOLO MACIÇO COMUM(e=20cm)ASSENTES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA (1:7), SEM REVESTIMENTO.(h=15cm)	SINAPI	M2	6,88	93,99	646,65
<b>6</b>	<b>ESTRUTURA</b>						<b>1.291,16</b>
6.01	74202/001	LAJE PRE-FABRICADA PARA FORRO DO BANHEIRO e=8cm	SINAPI	M2	3,08	52,60	162,01
6.02	93182	VERGA PRÉ-MOLDADA 10X10 CM, CONCRETO FCK=20,0 Mpa (PORTAS E JANELAS)	SINAPI	M	26,20	17,83	467,15
6.03	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO EM ALVENARIA UMA VEZ, EM TIJOLO CERÂMICO MACIÇO - 10X20X05CM, C/ DUAS CAMADAS C/ 2Ø1/4" CADA-CORRIDOS (BALDRAMES E RESPALDO)	SINAPI	M	6,88	25,40	174,75
6.04	92776	ARMADURA DE AÇO CA-50 (6,4MM - 1/4"), PARA BALDRAME (FORNECIMENTO/CORTE/COLOCAÇÃO)	SINAPI	KG	45,88	10,62	487,25
<b>7</b>	<b>PAREDES E PAINÉIS (ALVENARIA DE ELEVAÇÃO)</b>						<b>5.135,85</b>
7.01	87504	ALVENARIA EM TIJOLOS CERÂMICO FURADO MEIA VEZ (1/2 VEZ), ASSENTADOS COM ARGAMASSA 1:2:8, JUNTAS DE 12MM	SINAPI	M2	114,13	45,00	5.135,85
<b>8</b>	<b>COBERTURA</b>						<b>4.205,00</b>
8.01	92539	ESTRUTURA PARA TELHADO EM MADEIRA DE 1ª QUALIDADE	SINAPI	M2	59,39	47,65	2.829,93
8.02	94195	TELHADO CERÂMICO, TIPO PLAN,	SINAPI	M2	59,39	13,87	823,74
8.03	94221	CUMEEIRA	SINAPI	M	8,46	12,47	105,50
8.04	94224	EMBOCAMENTO, CUMEEIRA E LATERAIS	SINAPI	M	30,62	14,56	445,83
<b>9</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>1.773,10</b>
9.01	74131/001	QUADRO DE DISTRIBUICAO GERAL PARA 3 ELEMENTOS C/ TAMPA	SINAPI	UN	1,00	39,16	39,16
9.02	00001872	CAIXA DE PASSAGEM 4 X 2CM, COMPLETA	SINAPI	UN	20,00	1,06	21,20
9.03	91854	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO 3/4"	SINAPI	M	31,62	5,61	177,39
9.04	91926	CABINHO ANTI-CHAMA (FIO) Ø=2,5MM²	SINAPI	M	123,24	2,50	308,10

*(Handwritten signatures and initials in blue ink)*



**PROJETAR ENGENHARIA**  
CONSTRUÇÕES E PROJETOS

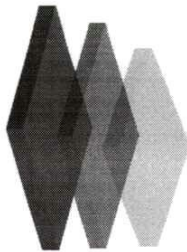


9.05	91928	CABINHO ANTI-CHAMA (FIO) Ø=4,0MM <sup>2</sup>	SINAPI	M	12,00	3,55	42,60
9.06	74130/001	DISJUNTOR MONOPOLAR TERMOMAGNETICO- 15 A	SINAPI	UN	2,00	10,06	20,12
9.07	74130/001	DISJUNTOR MONOPOLAR TERMOMAGNETICO- 25 A	SINAPI	UN	1,00	10,06	10,06
9.08	91955	INTERRUPTOR SIMPLES/TOMADA, COMPLETO	SINAPI	UN	3,00	21,16	63,48
9.09	91994	TOMADA SIMPLES,COMPLETO	SINAPI	UN	6,00	14,99	89,94
9.10	91991	TOMADA P/ CHUVEIRO,COMPLETO	SINAPI	UN	1,00	22,25	22,25
9.11	92022	INTERRUPTOR PARALELO/TOMADA SIMPLES	SINAPI	UN	3,00	25,00	75,00
9.12	91946	PLACA/ESPELHO (TOMADAS E INTERRUPTORES)	SINAPI	UN	13,00	5,30	68,90
9.13	83469	LAMPADA INCANDESCENTES 60W (BOCAL/LÂMPADA)	SINAPI	UN	6,00	7,80	46,80
9.14	73781/002	ISOLADOR ROLDANA MEDIO EM PVC	SINAPI	UN	30,00	26,27	788,10
<b>10.01</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>						<b>2.201,27</b>
10.01.1	89957	PONTO DE DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, PARA CHUVEIRO, CAIXA DE DESCARGA, LAVATÓRIO, PIA DE COZINHA E TANQUE DE LAVAR ROUPA, COM MATERIAL PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, INCLUSIVE CONEXÕES	SINAPI	UN	5,00	90,06	450,30
10.01.02	P.M	SUPORTE PARA RESERVATÓRIO - METÁLICO DE FERRO REDONDO DE 1/2", h=5,00M, INSTALADO (INCLUSIVE FUNDAÇÃO), DE ACORDO COM PROJETO	PROPRIA	UNID	1,00	990,75	990,75
10.01.03	88504 /94795/ 89353	AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO OU EQUIVALENTE, COM TAMPA, CAPACIDADE 500 LITROS, COM ADAPTADORES, COM FLANGE 20MMX1/2" E 25MMX3/4", TORNEIRA DE BÓIA REAL 1/2 COM BALÃO PLÁSTICO	PROPRIA	UNID	1,00	615,17	615,17
10.01.08	89972	REGISTRO DE GAVETA 3/4" COM ACABAMENTO	SINAPI	UN	1,00	41,71	41,71
10.01.09	89353	REGISTRO DE GAVETA 3/4 BRUTO	SINAPI	UN	1,00	33,07	33,07
10.01.10	89985	REGISTRO DE PRESSÃO 3/4" PARA CHUVEIRO, COM ACABAMENTO	SINAPI	UN	1,00	70,27	70,27

**PROJETAR ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA**  
AVENIDA BARÃO DE STUDART, Nº 2500 SALA 401 ED.CENICENTER, JOAQUIM TÁVORA – FORTALEZA – CE  
CEP: 60.120-002, CNPJ: 22.197.387/0001-50

(85) 98862-0707  
projotar.eng.ltda@gmail.com

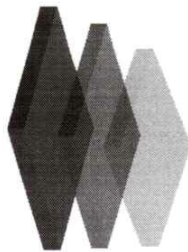
X (M) [Handwritten signatures and initials]



**PROJETAR ENGENHARIA**  
CONSTRUÇÕES E PROJETOS



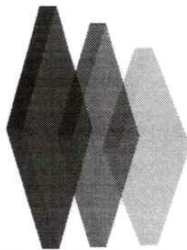
10.02	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>						<b>654,17</b>
10.02.01	C1950	PONTO DE ESGOTO PARA VASO SANITÁRIO, CAIXA SIFONADA, PIA, LAVATÓRIO E TANQUE, INCLUSIVE CONEXÕES.	SEINFRA	PT	1,00	134,18	134,18
10.02.02	00001030	CAIXA DE DESCARGA COMPLETA DE PLASTICO, INSTALADO	SINAPI	UN	1,00	32,13	32,13
10.02.03	74051/002	CAIXA DE GORDURA, COM TAMPA, PVC 250X230X75 MM	SINAPI	UN	1,00	119,40	119,40
10.02.04	00011713	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 150 X 50 MM	SINAPI	UN	1,00	18,39	18,39
10.02.05	74104/001	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	SINAPI	UN	3,00	116,69	350,07
10.03	<b>SUMIDOURO</b>						<b>1426,71</b>
10.03.01	C2832 M	SUMIDOURO EM ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICOS DE 1 VEZ A CRIVO, DIÂMETRO DE 1,50M, ALTURA DE 3,50M COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO EM ESPESSURA DE 10 CM.	SEINFRA	UN	1,00	1.426,79	1.426,79
10.04	<b>TANQUE SÉPTICO</b>						<b>1129,79</b>
10.04.01	C2832 M	FOSSA SÉPTICA EM ALVENARIA DE TIJOLOS CERÂMICOS, DIMENSÕES EXTERNAS 2,41X1,41X1,64M, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA, E TAMPA EM CONCRETO ARMADO COM ESPESSURA DE 10CM	SEINFRA	UN	1,00	1.129,79	1.129,79
11	<b>INSTALAÇÕES METAIS E ACESSÓRIOS</b>						<b>1.250,62</b>
11.1	95470	VASO SANITARIO, SIFONADO, LOUÇA BRANCA, PADRÃO POPULAR COM CONJUNTO PARA FIXAÇÃO-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SINAPI	UN	1,00	166,93	166,93
11.2	9535	CHUVEIRO ELETRICO POPULAR, C/ BRAÇO DE ALUMÍNIO, INSTALADO	SINAPI	UN	1,00	59,10	59,10
11.3	86939	LAVATÓRIO LOUÇA SEM COLUNA, INCLUSIVE TORNEIRA METÁLICA CROMADA SIMPLES, SIFÃO E VÁLVULA DE PLÁSTICO, INSTALADOS	SINAPI	UN	1,00	254,30	254,30



**PROJETAR ENGENHARIA**  
CONSTRUÇÕES E PROJETOS



11.4	93441	PIA DE COZINHA EM GRANITINA DE 1,20M INCLUSIVE TORNEIRA METÁLICA CROMADA SIMPLES, SIFÃO E VÁLVULA DE PLÁSTICO, INSTALADOS	SINAPI	UN	1,00	602,54	602,54
11.5	86875	TANQUE DE LAVAR ROUPA PRÉ-MOLDADO- DUAS CUBAS MAIS BATEDOR, INCLUSIVE TORNEIRA METÁLICA AMARELA SIMPLES, SIFÃO E VÁLVULA DE PLÁSTICO, INSTALADOS	SINAPI	UN	1,00	167,75	167,75
<b>12</b>	<b>REVESTIMENTOS (INTERNO/EXTERNOS DE PAREDES E TETO DO WC)</b>						<b>7.281,27</b>
12.01	87873	CHAPISCO 1:4	SINAPI	M2	228,26	3,36	766,95
12.02	87530	REBOCO PAULISTA C/ ARGAMASSA DE CIMENTO/CAL/AREIA(1:4:8) COM 2CM DE ESPESSURA	SINAPI	M2	228,26	24,80	5.660,85
12.03	87268	CERÂMICA ESMALTADA (20X30), LINHA POPULAR PEI-4, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE, COM REJUNTAMENTO DE EM CIMENTO BRANCO, PISO + PAREDE C/ ALTURA DE 1,80M- BANHEIRO	SINAPI	M2	11,28	50,83	573,36
12.04	87268	CERÂMICA ESMALTADA (30X20), LINHA POPULAR PEI-4, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE, COM REJUNTAMENTO DE EM CIMENTO BRANCO, SOBRE A PIA E O TANQUE, COM ATURA DE 0,60M DE ALTUARA (2 FIADAS)	SINAPI	M2	2,88	50,83	146,39
12.05	C0777	BARRADO CHAPISCADO EXTERNO, COM PENEIRA, COM ALTURA DE 80CM	SEINFRA	M2	20,26	6,60	133,72
<b>13</b>	<b>PISOS INTERNOS E EXTERNOS</b>						<b>2.714,50</b>
13.01	73991/002	REGULARIZAÇÃO - CIMENTO QUEIMADO, CASA	SINAPI	M2	36,94	30,47	1.125,56
13.02	83668	LASTRO DE BRITA	SINAPI	M3	2,60	87,89	228,51
13.03	94975	CONCRETO FCK = 15MPA, CONTRA-PISOS INTERNOS	SINAPI	M3	1,85	294,10	544,09
13.04	94994	CALÇADA EM CONCRETO FCK=20 MPA, FECHAMENTO COM TIJOLO MACIÇO E REGULARIZAÇÃO - CIMENTO SARRAFIADO	SINAPI	M2	15,07	54,17	816,34
<b>14</b>	<b>ESQUADRIAS</b>						<b>7.251,72</b>
14.01	73933/003	PORTA METÁLICA, 60X210CM	SINAPI	M2	1,00	563,67	563,67



**PROJETAR ENGENHARIA**  
CONSTRUÇÕES E PROJETOS



14.02	73933/003	PORTA METÁLICA, 80X210CM	SINAPI	M2	4,00	560,67	2.242,68
14.03	91307	FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA PARA PORTAS INTERNAS PADRÃO DE ACABAMENTO POPULAR	SINAPI	UN	5,00	47,85	239,25
14.04	74047/002	DOBRADICA EM ACO ZINCADO	SINAPI	UN	15,00	24,98	374,70
14.05	94560	JANELA DE FERRO, CHAPA METÁLICA, 150 X 100CM, CORRER, VENEZIANA	SINAPI	M2	6,00	600,30	3.601,80
14.06	94559	JANELA DE FERRO, CHAPA METÁLICA, 60 X 60CM, C/ VIDRO MARTELADO (BANHEIRO)	SINAPI	M2	0,36	637,82	229,62
<b>15</b>	<b>PINTURAS (PAREDES - EXTERNAS, INTERNAS, ESQUADRIAS E TETO)</b>						<b>2.291,07</b>
15.01	88487	PINTURA INTERNA EXTERNA COM DUAS DEMÃOS COM TINTA PVA COR BRANCA EXTERIOR	SINAPI	M2	228,26	7,00	1.597,82
15.02	73924/003	PINTURA ESMALTE SINTÉTICO FOSCO AZUL CELESTE EM DUAS DEMÃOS (PORTAS, JANELAS E SUPORTE DE CAIXA D'ÁGUA)	SINAPI	M2	36,68	18,90	693,25
<b>16</b>	<b>RESERVATÓRIO DE ÁGUA POTÁVEL</b>						<b>1.732,90</b>
16.01	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS	SINAPI	M3	0,30	48,60	14,58
16.02	94963 / 73990/001	CONCRETO ARMADO 15,0 MPA PARA BASE DO SUPORTE DO RESERVATÓRIO	PROPRIA	M³	0,15	703,40	105,51
16.03	P.M	SUPORTE PARA CAIXA D'ÁGUA METÁLICO, TRELIÇADO COM 50X50CM COM FERRO DIAMETRO 12,5MM	PROPRIA	UNID	1,00	997,70	997,70
16.04	88504 / 94795 / 89353	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO OU EQUIVALENTE, COM TAMPA, CAPACIDADE 500 LITROS, COM ADAPTADORES, COM FLANGE 20MMX1/2" E 25MMX3/4", TORNEIRA DE BÓIA REAL 1/2 COM BALÃO PLÁSTICO, INCLUINDO REGISTRO GAVETA METAL BRUTO 3/4"	PROPRIA	UNID	1,00	615,11	615,11
<b>17</b>	<b>LIMPEZA</b>						<b>85,46</b>
17.1	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	44,98	1,90	85,46

Valor Orçamento (A): 46.049,23

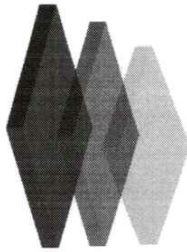
Valor Encargos (B): 6.484,93

**PROJETAR ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA**  
AVENIDA BARÃO DE STUDART, Nº 2500 SALA 401 ED.CENICENTER, JOAQUIM TÁVORA – FORTALEZA – CE  
CEP: 60.120-002, CNPJ: 22.197.387/0001-50

(85) 98862-0707

projotar.eng.ltda@gmail.com





**PROJETAR ENGENHARIA**  
CONSTRUÇÕES E PROJETOS



Total sem Encargos (A - B):	39.564,30
Valor BDI (C):	9.937,42
Valor BDI Diferenciado (D):	0,00
<b>Valor Total (A + C + D):</b>	<b>55.986,65</b>

Cinquenta e Cinco Mil Novecentos e Oitenta e Seis reais e Sessenta e Cinco centavos

*Gustavo de Freitas Sales*

Gustavo de Freitas Sales  
Eng. Civil  
CREA: 0615587682

PROJETAR ENG CONSTRUÇÕES E  
PROJETOS LTDA - ME  
22.197.387/0001-50  
Av. Barão de Studart, 2500, Sala 401  
Joaquim Távora - CEP: 60.120-00  
Fortaleza - Ceará

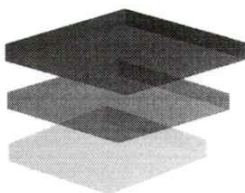
*[Handwritten signatures and initials]*

---

PROJETAR ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA  
AVENIDA BARÃO DE STUDART, Nº 2500 SALA 401 ED.CENICENTER, JOAQUIM TÁVORA – FORTALEZA – CE  
CEP: 60.120-002, CNPJ: 22.197.387/0001-50  
(85) 98862-0707  
projetar.eng.ltda@gmail.com



**PROJETAR ENGENHARIA**  
CONSTRUÇÕES E PROJETOS



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARATAMA

**OBRA:** UNIDADE HABITACIONAL PARA CONTROLE DE DOENÇA DE CHAGAS, ÁREA DE 44,98M<sup>2</sup>; (DOIS QUARTOS), COM ABASTECIMENTO D'ÁGUA

DATA: 07/03/2017

BDI: (%) 21,58%

MOEDA: R\$

FONTE: SINAPI 01/2017 SEINFRA 24.1

QUANTIDADE DE UNIDADES DE 44,98M<sup>2</sup>, COM ABASTECIMENTO D'ÁGUA HABITACIONAL E ENERGIA ELÉTRICA = 9,00

ITEM	SERVIÇOS	MÊS						TOTAL
		1	2	3	4	5	6	
1	PLACA DE OBRA - MOD.GOV.FEDERAL	931,73					931,73	
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.935,99					1.935,99	
3	MOBILIZAÇÃO / DESMOBILIZAÇÃO	2.528,10					2.528,10	
4	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	2.367,06	2.367,06	2.367,06	2.367,06	2.367,06	14.202,36	
5	FUNDAÇÕES, INFRA E SUPREESTRUTURA	13.682,31	13.682,31	13.682,31			41.046,93	

PROJETAR ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA

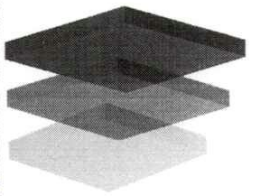
AVENIDA BARÃO DE STUDDART, Nº 2500 SALA 401 ED.CENICENTER, JOAQUIM TÁVORA – FORTALEZA – CE  
CEP: 60.120-002, CNPJ: 22.197.387/0001-50

(85) 98862-0707

projetar.eng.ltda@gmail.com



**PROJETAR ENGENHARIA**  
CONSTRUÇÕES E PROJETOS



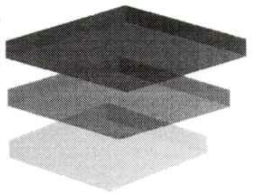
6	PAVIMENTAÇÃO - PISOS		8.143,50	8.143,50	8.143,50				24.430,50
7	ALVENARIAS DE VEDAÇÃO - PAREDES E PAINÉIS	11.555,66	11.555,66	11.555,66	11.555,66				46.222,65
8	REVESTIMENTOS DE PAREDES		16.382,86	16.382,86	16.382,86	16.382,86			65.531,43
9	COBERTURA		12.615,00	12.615,00	12.615,00				37.845,00
10	ESQUADRIAS METÁLICA		32.632,74	32.632,74					65.265,48
11	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS			35.407,53					35.407,53
12	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS			5.887,53					5.887,53
13	SUMIDOURO		12.841,11						12.841,11
14	TANQUE SÉPTICO			10.168,11					10.168,11
15	LOUÇAS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS			11.255,58					11.255,58
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		15.957,90						15.957,90
17	PINTURAS				10.309,15	10.309,15			20.618,30
18	LIMPEZA GERAL	128,19	128,19	128,19	128,19	128,19	128,19	128,19	769,14

PROJETAR ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA  
AVENIDA BARÃO DE STUDDART, Nº 2500 SALA 401 ED.CENICENTER, JOAQUIM TAVORA – FORTALEZA – CE  
CEP: 60.120-002, CNPJ: 22.197.387/0001-50  
(85) 98862-0707

projetar.eng.ltda@gmail.com



**PROJETAR ENGENHARIA**  
CONSTRUÇÕES E PROJETOS



SUB-TOTAL	32.197,31	126.306,33	160.226,07	61.501,42	29.187,26	5.023,35	414.443,04
BDI	6.948,18	27.256,91	34.576,79	13.272,01	6.298,61	1.084,04	
TOTAL NO MÊS	39.145,49	153.563,24	194.802,86	74.773,43	35.485,87	6.107,39	
TOTAL ACUMULADO	39.145,49	192.708,73	387.511,58	462.285,01	497.770,88	503.879,85	503.879,85

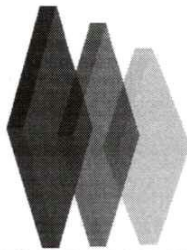
*Gustavo de Freitas Sales*

Gustavo de Freitas Sales  
Eng. Civil  
CREA: 0615587682

PROJETAR ENG CONSTRUÇÕES I  
PROJETOS LTDA - ME  
22.197.387/0001-50  
Av. Barão de Studart, 2500, Sala 10  
Joaquim Távora - CEP: 60.120-6  
Fortaleza - Ceará

PROJETAR ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA  
AVENIDA BARÃO DE STUDART, Nº 2500 SALA 401 ED. CENTER, JOAQUIM TÁVORA – FORTALEZA – CE  
CEP: 60.120-002, CNPJ: 22.197.387/0001-50  
(85) 98862-0707

projotar.eng Ltda@gmail.com



**PROJETAR ENGENHARIA**  
CONSTRUÇÕES E PROJETOS



Para o cálculo do BDI será aplicada a seguinte fórmula básica:

$$BDI = \left[ \frac{\left( 1 + \frac{I}{100} \right) \left( 1 + \frac{R}{100} \right) \left( 1 + \frac{F}{100} \right)}{1 - \frac{P + S + C + L}{100}} - 1 \right] \times 100 = \left[ \frac{(1 + r)(1 + r')(1 + f)}{1 - (t + s + c + l)} - 1 \right] \times 100$$

sendo:  $I$  = taxa de Administração Central;  
 $r$  = taxa de risco do empreendimento;  
 $F$  = taxa de custo financeiro do capital de giro;  
 $t$  = taxa de Tributos federais;  
 $s$  = taxa de tributo municipal - ISS;  
 $c$  = taxa de despesas de comercialização;  
 $l$  = lucro ou remuneração líquida da empresa.

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXAS DO BDI
		(%)
1	Adm. Central	2,41%
1.1	Rateio Adm. Central	1,91%
1.2	Despesas Específicas	0,50%
2	Taxa de Risco	1,50%
3	Despesa Financeira	2,75%
4	Tributos	6,65%
4.1	PIS	0,65%
4.2	COFINS	3,00%
4.3	ISS	3,00%
5	Taxa de Comercialização	0,00%
6	Lucro	5,50%
Cálculo do BDI		21,58%

<b>ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</b> DEFINIÇÃO: Administração Central é um dos componentes das Despesas Indiretas. A obtenção de seus dados e a sua comprovação pode ser feita através de demonstrações contábeis e financeiras constantes do balanço anual da empresa.
<b>RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</b> DEFINIÇÃO: Rateio é a parcela de despesa da Administração Central, debitada a determinada obra segundo os critérios estabelecidos pela direção da empresa.
<b>DESPESAS ESPECÍFICAS DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL</b> DEFINIÇÃO: São despesas claramente definidas para atender determinadas obras pagas total ou parcialmente pela Administração Central.
<b>TAXA DE RISCO DO EMPREENDIMENTO</b> – aplicável aos contratos de Empreitada por Preços Unitários, Preço Fixo, Global ou Integral. DEFINIÇÃO: Taxa que se aplica para empreitadas por preço unitário, preço fixo, global ou integral, para cobrir eventuais incertezas decorrentes de omissão de serviços, quantitativos irrealistas ou insuficientes, projetos mal feitos ou indefinidos, especificações deficientes, inexistência de sondagem do terreno, etc.
<b>CUSTO FINANCEIRO</b> – Aplicáveis para contratos com pagamento a prazo. DEFINIÇÃO: O custo financeiro pode ser considerado para pagamentos a prazo e compreende duas partes: uma pela perda monetária decorrente da defasagem entre a data do efetivo desembolso e a data da receita correspondente; a outra parte, de juros, correspondente ao financiamento da obra, pago pelo executor.
<b>TRIBUTOS FEDERAIS</b> DEFINIÇÃO: referem-se às alíquotas do PIS e do COFINS
<b>TRIBUTO MUNICIPAL - ISS</b> DEFINIÇÃO: Trata-se de um tributo municipal cobrado pela prestação de serviços no local de execução da obra ou do serviço.
<b>TAXA DE COMERCIALIZAÇÃO</b> DEFINIÇÃO: É o resultado de todos os gastos não computados como Custos Diretos ou Indiretos, referentes à comercialização do produto mais as reservas de contingência ocorridas num determinado período, dividido pelo faturamento global no mesmo período.
<b>LUCRO OU BENEFÍCIO</b> DEFINIÇÃO: Lucro ou Benefício é uma parcela destinada a remunerar o custo de oportunidade do capital aplicado, a capacidade administrativa, gerencial e tecnológica adquirida ao longo de anos de experiência no ramo, a responsabilidade pela administração do contrato e condução da obra através de estrutura organizacional da empresa e os investimentos na formação profissional do seu pessoal e criar a capacidade de reinvestir no próprio negócio.

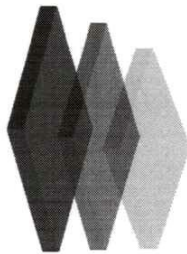
Gustavo de Freitas Sales  
Eng. Civil  
CREA: 0615587682

*Gustavo de Freitas Sales*

*[Handwritten signature]*

**PROJETAR ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA**  
AVENIDA BARÃO DE STUDART, Nº 2500 SALA 401 ED.CENICENTER, JOAQUIM TÁVORA – FORTALEZA – CE  
CEP: 60.120-002, CNPJ: 22.197.387/0001-50  
(85) 98862-0707  
projetar.eng.ltda@gmail.com

**PROJETAR ENG CONSTRUÇÕES**  
**PROJETOS LTDA - ME**  
22.197.387/0001-50  
Av. Barão de Studart, 2500, Sala 401  
Joaquim Távora - CEP: 60.120-002  
Fortaleza - Ceará



PROJETAR ENGENHARIA  
CONSTRUÇÕES E PROJETOS



SINAPI Jan/17  
PLACA DE OBRA - MANUAL DE IDENTIFICAÇÃO VISUAL FUNASA - GOV FEDERAL - m²

DADOS:

1) Consumo de material por m²

	Unidade	Quant.
Chapa galvanizada	m²	1,00
Madeira mista 7,5 x 7,5cm	m	1,98
Prego de 1 1/4" x 13	kg	0,03
Prego de 2 1/2" x 8	kg	0,04
Sarrafo de madeira 1"x 4"	m	2,41
Thinner	litro	0,01
Tinta óleo fosca	litro	0,09
Zarcão martelado	litro	0,09

2) Leis Sociais

119,80 %	2,199
----------	-------

3) Salário hora

	Carpinteiro	Servente
Sem Leis sociais	6,24	3,33
Com Leis Sociais	13,72	7,33

4) Coeficiente de produção

	Pintor	Carpinteiro	Servente	
Armação da placa	-	0,40	0,40	horas por m²
Lay-out da placa	25,00	-	-	R\$ por m²

5) Preço do material

	Unidade	Valor (R\$)
Chapa galvanizada	m²	29,50
Madeira mista 7,5 x 7,5cm	m	10,75
Prego de 1 1/4" x 13	kg	11,54
Prego de 2 1/2" x 8	kg	10,25
Sarrafo de madeira 1"x 4"	m	8,13
Thinner	litro	14,97
Tinta óleo fosca	litro	18,69
Zarcão martelado	litro	17,13

SERVIÇO: PLACA DE OBRA

UNIDADE: m²

INSUMOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	PARCELA DO PREÇO UNITÁRIO		
				MATERIAL	MÃO-DE-OBRA	EQUIP.
Chapa galvanizada	m²	1,00	29,50	29,50		
Madeira mista 7,5 x 7,5cm	m	1,98	10,75	21,29		
Prego de 1 1/4" x 13	kg	0,03	11,54	0,35		
Prego de 2 1/2" x 8	kg	0,04	10,25	0,41		
Sarrafo de madeira 1"x 4"	m	2,41	8,13	19,59		
Thinner	litro	0,01	14,97	0,15		
Tinta óleo fosca	litro	0,09	18,69	1,68		
Zarcão martelado	litro	0,09	17,13	1,54		
Pintor	hora	0,40	11,90		4,76	
Carpinteiro	hora	0,40	11,72		4,68	
Servente	hora	0,40	7,84		3,14	
SUB-TOTAL				74,51	12,58	
CUSTO DIRETO TOTAL				87,09		
B.D.I. (00,00%)				0,22		
PREÇO TOTAL				105,88		
QUANTIDADE DE PLACAS				1,00		

Custo unitário da placa (m²)

8,80 x 105,88 = 932,70

PROJETAR ENG CONSTRUÇÕES E  
PROJETOS LTDA - ME  
22.197.387/0001-50  
Av. Barão de Studart, 2500, Sala 40  
Joaquim Távora - CEP: 60.120-002  
Fortaleza - Ceará

*Gustavo de Freitas Sales*

Gustavo de Freitas Sales  
Eng. Civil

CREA: 061559769/2 PROJETAR ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA

AVENIDA BARÃO DE STUDART, Nº 2500 SALA 401 ED.CENICENTER, JOAQUIM TÁVORA - FORTALEZA - CE  
CEP: 60.120-002, CNPJ: 22.197.387/0001-50

(85) 98862-0707

projetar.eng.ltda@gmail.com

**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO TOMADA DE PREÇOS N.º 2017033101-SEIN ATA DA SESSÃO DE ABERTURA E ANÁLISE DOS ENVELOPES DAS PROPOSTAS DE PREÇOS**, Aos 09 (nove) dias do mês de Maio do ano de 2017, às 10h00, na sala de Licitações da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Jaguarétama, situada na Rua Tristão Gonçalves, 185, Centro, Jaguarétama, Ceará, reuniu-se a citada Comissão, constituída por Francisco Jean Barreto de Oliveira, Marcelo Junior de Sousa e Joaquina Rosa da Silva Campos, sob a presidência do primeiro, para julgamento da TOMADA DE PREÇOS n.º 2017033101, cujo objeto é a **RECONSTRUÇÃO DE 09 UNIDADES HABITACIONAIS PARA CONTROLE DE DOENÇAS DE CHAGAS TIPO 08**, conforme projeto básico, parte integrante deste processo. Oficializada a abertura da sessão para abertura e análise dos envelopes das propostas de preços da empresa Habilitada, quais sejam: 01 – PROJETER ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA inscrita no CNPJ nº 22.197.387/0001-50, Sócio Sr. Manuel Edson Fonteles inscrito no CPF nº 567.316.393-20. e estando presente o Engenheiro da Prefeitura Sr. Thiago Douglas da Costa, inscrito no CPF nº 033.575.903-36, dando seqüência o Presidente passou a abertura dos envelope de proposta de preço e o devido exame dos mesmos juntamente do engenheiro da Prefeitura Municipal de Jaguarétama Sr. Thiago Douglas da Costa após análises passou para a classificação da mesma chegando ao seguinte resultado: Proposta classificada da proponente PROJETER ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA apresentando a proposta de acordo com as exigências do edital. Em seguida passou-se ao julgamento tendo em vista o critério editalício de menor preço, onde após apuração do mapa comparativo de preço constatou-se que a proponente PROJETER ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA foi vencedora, perfazendo o valor total de R\$ 503.879,85 (quinhentos e três mil oitocentos setenta nove mil e oitenta cinco centavos). Anunciado o resultado, o Sr. Presidente, cumprindo a Lei Federal n. 8.666/93 e suas alterações posteriores, agora em seu art. 109, inciso I, alínea “b”, deu a palavra a para a licitante se pronunciar sobre o julgamento da proposta de preços, quando então, o representante da licitante concordou com o mencionado resultado, e renunciou ao direito de impetrar qualquer recurso administrativo. Dando seguimento o Sr. Presidente constatando que nada mais havia a ser acrescentado, declarou encerrada a sessão, sendo então lavrada a presente ata, por mim Francisco Jean Barreto de Oliveira, que vai assinada por todos os presentes. Jaguarétama-CE, 09 de Maio de 2017.

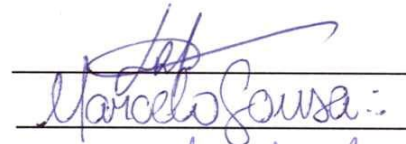
COMISSÃO DE LICITAÇÃO

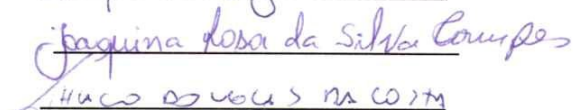
**PRESIDENTE** – Francisco Jean Barreto de Oliveira

**MEMBRO COMISSÃO** – Marcelo Junior de Sousa

**MEMBRO COMISSÃO** – Joaquina Rosa da Silva Campos

**ENGENHEIRO CIVIL** - Thiago Douglas da Costa





**LICITANTE** - PROJETER ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA  
Manuel Edson Fonteles





## TERMO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

Pelo presente termo, a Comissão de Licitação do Município de JAGUARETAMA, através da(o) SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO torna público para conhecimento dos interessados, o julgamento das propostas de que trata o processo licitatório nº 2017033101-SEIN que teve como objetivo a seleção da melhor proposta para Reconstrução de 09 Unidades habitacionais para Controle de Doenças de Chagas Tipo 08, conforme especificações no orçamento básico.. Foi em toda sua tramitação atendida a legislação pertinente.

Desse modo, satisfazendo à lei e ao mérito, HOMOLOGO o processo licitatório nº 2017033101-SEIN e ADJUDICO à(s) proponente(s) PROJETAR ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA, com o valor total de R\$ 503.879,85(Quinhentos e Três Mil, Oitocentos e Setenta e Nove Reais e Oitenta e Cinco Centavos)., vencedora(s) desse certame nos termos da Ata de Sessão de Julgamento, o seu objeto.

Publique-se. Ao departamento competente para as providências de costume.

JAGUARETAMA - CE, 15 de Maio de 2017

  
JOSE ABILIO RODRIGUES XAVIER  
Sec. de Infraestrutura e Urbanismo



Registre-se.  
Publique-se.  
Cumpra-se.

**EDNALDO DE LAVOR COURAS**

Prefeito Municipal

**Publicado por:**  
Girleane Cavalcante dos Santos  
**Código Identificador:**54D32227

**ESTADO DO CEARÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JAGUARETAMA**

**SECRETARIA DE GOVERNO E GESTÃO**  
**LEI MUNICIPAL Nº958/2017**

Jaguaretama CE, 17 de maio 2017

Dispõe sobre a fixação do valor do plantão noturno, na forma que indica e dá outras providências.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE JAGUARETAMA**, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal de Jaguaretama aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art.1º. Fica estabelecido os valores referentes aos Plantões Noturnos das Categorias profissionais lotadas no âmbito do Hospital e Maternidade Adolfo Bezerra de Menezes, conforme o quadro abaixo:

CATEGORIA PROFISSIONAL	VALOR (R\$)
Vigilante	20,00
Auxiliar de Serviços Gerais	20,00
Motorista	27,00
Técnico e Auxiliar de Enfermagem	27,00
Enfermeiro	50,00

§ 1º. O plantão noturno de que trata o caput deste artigo, compreende o período do dia que se estende entre às 22:00 horas de um dia e às 05:00 horas do dia seguinte.

§2º. A hora do trabalho noturno será calculada como de 52 minutos e 30 segundos.

Art. 2º. Os valores consignados no quadro do art.1º não interferem no recebimento do adicional por trabalho noturno de que trata o art.84, da Lei Complementar nº 003/2012.

Art.3º. Os efeitos financeiros desta lei retroagirão a 03 de abril de 2017.

Art.4º. Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**Paço Municipal Prefeito Francisco Moreira Pinheiro**, aos 17 dias de maio de 2017; 151º Ano de Emancipação Política de Jaguaretama-CE.

**FRANCISCO GLAIRTON RABELO CUNHA**

Prefeito Municipal

**Publicado por:**  
Marcelo Júnior de Sousa  
**Código Identificador:**4DDC3BF4

**SECRETARIA DE GOVERNO E GESTÃO**  
**DECRETO MUNICIPAL Nº 015/2017**

ESTABELECE O VALOR DOS RECURSOS FINANCEIROS A SEREM REPASSADOS À CÂMARA MUNICIPAL.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE JAGUARETAMA**, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais, consubstanciado no Art. 97 da Lei Orgânica do Município.

**CONSIDERANDO** o disposto no art. 29-A da Constituição Federal, com as alterações da Emenda Constitucional Nº 58/2009;

**CONSIDERANDO** que o Balancete de Receita do mês de dezembro de 2016, que demonstra as receitas referidas no art. 29-A, arrecadadas no exercício, permite apurar o valor de R\$ 22.499.807,03 (vinte e dois milhões, quatrocentos e noventa e nove mil, oitocentos e sete reais e três centavos), conforme demonstrativo do Anexo Único deste Decreto;

**CONSIDERANDO** que o valor a ser aplicado pode atingir até 7% (sete por cento) da receita arrecadada, conforme o inciso I, do citado artigo, com as alterações da Emenda Constitucional Nº 58/2009;

**CONSIDERANDO** o disposto na Lei nº 939/2016, que estima a receita e fixa a despesa para o exercício de 2017, que fixou a dotação destinada à Câmara Municipal em **R\$ 1.530.000,00 (um milhão quinhentos e trinta reais)**, valor **INFERIOR** ao limite estabelecido no art. 29-A, alterado pela Emenda Constitucional Nº 58/2009;

**CONSIDERANDO** que o inciso I, do § 2º, do art. 29-A dispõe que constitui crime de responsabilidade fiscal do Prefeito efetuar repasse ao Legislativo inferior ao limite estabelecido no caput do referido artigo, devendo ajustar a fixação da despesa ao limite de 7% da receita de que trata o art 29-A;

**DECRETA:**

**Art. 1º.** Os recursos financeiros a serem repassados ao Poder Legislativo no corrente exercício somam o montante de **R\$ 1.574.986,49 (um milhão quinhentos e setenta e quatro mil novecentos e oitenta e seis reais e quarenta e nove centavos)**.

**Art. 2º** – Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogada às disposições em contrário.

REGISTRE-SE,  
PUBLIQUE-SE,  
CUMPRE-SE.

**PAÇO MUNICIPAL PREFEITO FRANCISCO MOREIRA PINHEIRO**, em 02 de maio de 2017; 151º Ano de Emancipação Política.

**FRANCISCO GLAIRTON RABELO CUNHA**

Prefeito Municipal

**Publicado por:**  
Marcelo Júnior de Sousa  
**Código Identificador:**2AEB08B2

**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO**  
**AVISO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO.**  
**MODALIDADE: TOMADA DE PREÇOS Nº 2017033101-SEIN.**

Aviso de Homologação e Adjudicação. Modalidade: TOMADA DE PREÇOS nº 2017033101-SEIN. Objeto: Reconstrução de 09 Unidades habitacionais para Controle de Doenças de Chagas Tipo 08, conforme especificações no orçamento básico.. Vencedor(es): PROJETER ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E PROJETOS LTDA, com o valor total de R\$ 503.879,85(Quinhentos e Três Mil, Oitocentos e Setenta e Nove Reais e Oitenta e Cinco Centavos).. Conforme mapa comparativo anexado aos autos. Homologo a Licitação na forma da Lei nº 8.666/93 - JOSE ABILIO RODRIGUES XAVIER. 15 de Maio de 2017.

JAGUARETAMA - CE, 15 de Maio de 2017

**FRANCISCO JEAN BARRETO DE OLIVEIRA**

Presidente da Comissão Permanente de Licitação

**Publicado por:**  
Marcelo Júnior de Sousa  
**Código Identificador:**FE4AD03A